

Biała Podlaska *lipiec* 2026 r.

arch-dom

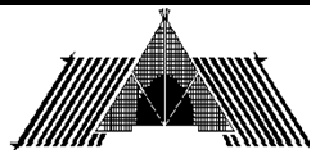
BIURO PROJEKTOWE

Henryk Dołęgowski Ryszard Suchora

21-500 Biała Podlaska

Pl. Szkolny Dwór 28

tel. (0-83) 342 00 36 fax (0-83) 342 00 38 www.archdom.eu e-mail: biuro@archdom.eu



PROJEKT TECHNICZNY

arch-dom sp.j.

BIURO PROJEKTOWE

*Budowa altany koncertowo – tanecznej przy ulicy
Zamkowej 4 w Białej Podlaskiej na części działek
nr ewid. 2154/2, 2250 oraz części działki drogowej
nr geodezyjny 2138/1.*

Budowa monitoringu wizyjnego CCTV

BRANŻA:

TELEKOMUNIKACYJNA NISKOPRĄDOWA

INWESTOR:

*Gmina Miejska Biała Podlaska
ul. Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska*

WYKONUJEMU USŁUGI

W ZAKRESIE:

* PROJEKTÓW
-OBIEKTÓW
BUDOWLANYCH
-ZAGOSPODAROWANIA

TERENU RÓWNIEŻ

W STREFIE OCHRONY
OCHRONY KONSERWA-
TORSKIEJ

* NADZORÓW

BUDOWLANYCH

* DORADZTWA
TECHNICZNEGO

* OPINII TECHNICZNYCH

* WYCEN

I KOSZTORYSOWANIA

* INWENTARZYACJI BUD.

O P R A C O W A Ł			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW./SPEC.	PODPIS
Projektant	inż. Jan Frończuk	0729/97/U spec. telekomunikacyjna	

Egz. Nr 1

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że Projekt techniczny:

„Budowa altany koncertowo – tanecznej przy ulicy Zamkowej 4 w Białej Podlaskiej
na części działek nr ewid. 2154/2, 2250 oraz części działki drogowej
nr geod. 2138/1” – w zakresie budowy monitoringu wizyjnego CCTV.

jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	Projektant Numer uprawnień, numer członkowski LIIB	
TELEKOMUNIKACYJNA	inż. Jan Frończuk upr. nr 0729/97/U LUB/BT/0169/05	

Zawartość opracowania

<i>Oświadczenie projektanta - branża telekomunikacyjna</i>	2
I. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. <i>Przedmiot i zakres inwestycji</i>	5
1.1. <i>Przedmiot inwestycji</i>	5
1.2. <i>Przepisy formalno-prawne</i>	5
2. <i>Budowa instalacji monitoringu wizyjnego</i>	6
2.1 <i>Opis techniczny instalacji monitoringu</i>	6
2.2 <i>Analiza zagrożeń i zakres obserwacji</i>	6
2.3 <i>Założenia techniczne systemu CCTV</i>	6
2.4 <i>Wykonanie instalacji systemu CCTV</i>	6
2.5 <i>Uwagi końcowe</i>	7
3. <i>Wykaz podstawowych materiałów</i>	8
II. ZAŁĄCZNIKI	9
1. <i>Uprawnienia projektanta oraz zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów</i> <i>budownictwa</i>	10
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	12
<i>Rys. nr 1 - Projekt trasowy instalacji monitoringu rys w skali 1:500</i>	13
<i>Rys. nr 2 - Schemat budowy monitoringu</i>	14

Projekt zawiera 14 ponumerowanych stron.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego dla zadania „Budowy altany koncertowo – tanecznej przy ulicy Zamkowej 4 w Białej Podlaskiej” – w zakresie budowy monitoringu wizyjnego CCTV.

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA.

1. Przedmiot i zakres inwestycji.

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny budowy instalacji monitoringu wizyjnego.

1.2. Przepisy formalno-prawne.

Podstawą do opracowania zagadnień związanych z systemem monitoringu wizyjnego:

- **PN-EN 50173-1:2011** Technika informatyczna -- Systemy okablowania strukturalnego -- Część 1: Wymagania ogólne;
- EN 50132-: 2010 Systemy dozoru CCTV w zastosowaniach dotyczących zabezpieczenia. Wymagania Systemowe.
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2003r. nr.207, poz.207); (zmiany: Dz.U. z 2001r. nr.5, poz.42; Dz.U. z 2004r. nr.6, poz.41; Dz.U. z 2004r. nr.92, poz.881; Dz.U. z 2004r. nr.93, poz.888; Dz.U. z 2004r. nr.96, poz.959; Dz.U. z 2005r. nr.113, poz.954 i nr.163 poz.1362 oraz nr.169, poz.1419; Dz.U. z 2006r. nr.12, poz.63 – treść zaktualizowana).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. nr.75, poz.690).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2004r. nr.198, poz.2041).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r. nr.92, poz.881).
- PN-EN_501322-1:1997 Systemy nadzoru wizyjnego
- Ogólne wymagania.**
- Ustawa o Ochronie Osób i Mienia z dnia 22 sierpnia 1997, Dz. U. 97.114.740,
- Polska Norma PN-EN50131-1 – Systemy Alarmowe.
- PN-93/E-05009 Materiały szkoleniowe Centrum Szkolenia przy Polskiej Izbie Systemów Alarmowych
- Normy i publikacje:
- Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych wyd.II 1990
- Katalogi, wytyczne i instrukcje urządzeń - wydawnictwa firmowe
- Obowiązujące normy i atesty urządzeń.
- Normy PNE.

2. Budowa instalacji monitoringu wizyjnego CCTV.

2.1. Opis techniczny budowy instalacji monitoringu wizyjnego CCTV.

Trasa budowy instalacji przedstawiona została na rysunku nr 1.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt instalacji monitoringu wizyjnego CCTV do altany koncertowo - tanecznej.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi:

- dobór urządzeń monitoringu
- okablowanie i rozmieszczenie elementów instalacji

2.2. Analiza zagrożeń i zakres obserwacji CCTV.

Przyjęto, że podstawowym celem systemu nadzoru wizyjnego jest ogólna kontrola przemieszczających się osób na terenie parku i ma na celu wspomoczenie kontroli i podniesienie poziomu bezpieczeństwa.

System CCTV ma do spełnienia

trzy podstawowe zadania:

- automatyczną rejestrację zdarzeń w strefach chronionych,
- obserwację bieżącą,
- rejestrację wizualną osób poruszających się po terenie,

Dla spełnienia powyższych zadań obraz przekazywany z kamer będzie automatycznie rejestrowany.

2.3. Założenia techniczne systemu CCTV.

Projektuje się instalację 2 kamer zewnętrznych zawieszonych na konstrukcji dachowej altany.

Obie kamery IP stałopozycyjne. Kamera kopułkowa rozdzielczość 8 Mpx

obiektyw – 2,8 mm, zasilanie PoE. Kamera tubowa rozdzielczość 8 Mpx, obiektyw 2,8 mm, zasilanie PoE.

Projektowane kamery zostaną włączone do istniejącej sieci monitoringu miejskiego.

2.4. Wykonanie instalacji systemu CCTV.

Instalację kamer wykonać zgodnie z trasą budowy przedstawioną na rysunku nr 1, i schematem rys nr 2.

Do przesyłania sygnału video oraz zasilania kamer należy zastosować kabel typu F/UTP 4x2 kat. 6 PE zewnętrzny żelowany ułożony doziemnie od słupa do projektowanych kamer zawieszonych na konstrukcji dachowej altany. Kamerę kopułkową zamontować w miejscu złączenia więźby dachowej, kamerę tubową na części zewnętrznej altany pod dachem.

Istniejący switch w szafce na słupie posiada wolne porty PoE do włączenia projektowanych kamer.

Kable układać doziemnie na głębokości min 1 m wraz z taśmą ostrzegawczą koloru pomarańczowego.

2.5. Uwagi końcowe.

Podczas wykonywania prac należy przestrzegać postanowień, obowiązujących norm i przepisów Technicznych.

Trasę budowy należy zlecić do wytyczenia uprawnionej jednostce geodezyjnej.

Ewentualnie uzasadnione zmiany wprowadzone do projektu wynikłe w trakcie wykonawstwa powinny być uzgodnione z Inwestorem i naniesione w dokumentacji tak, by mogły stanowić materiał inwentaryzacyjny

Przestrzegać przepisów BHP oraz porządkowych w czasie wykonywania robót.

Po zakończeniu prac teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Wykonać inwentaryzację geodezyjną i dokumentację powykonawczą.

3. Wykaz podstawowych materiałów.

Lp.	Nazwa materiału	Jednostka	Ilość całkowita
1	Adapter do kamery	szt	2
2	Kabel F/UTP 4x2 LSOH kat 6 PE (żelowany)	m	114
3	Kamera kopułkowa (parametry wg. specyfikacji)	kpl	1
4	Kamera tubowa (parametry wg. specyfikacji)	kpl	1
5	Taśma ostrzegawcza z folii PE do znakowania tras kablowych	m	36

II. ZAŁĄCZNIKI

Warszawa, dnia 24.09.1997 r.

**Państwowa Inspekcja
Telekomunikacyjna i Poczta
Główny Inspektor**

L.dz.GI/DBL/ 4489 /97

DECYZJA Nr 0729/97/U

Pan inż. Jan Frończuk
urodzony dnia 26.05.1951 r. w Horodyszczu

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz. 26 i Nr 27, poz. 111 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym po rozpatrzeniu wniosku, z dnia 21.05.1997 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji oraz przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i egzaminu

**nadaje Panu
uprawnienia budowlane w telekomunikacji**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Łączności za pośrednictwem Głównego Inspektora PTTiP, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art.127 §1 i 2, art.129 §1 i 2 Kpa)

Główny Inspektor
dr inż. Józefina Gładysz





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-FZ7-W5A-BZF *

Pan Jan Frończuk o numerze ewidencyjnym LUB/BT/0169/05
 adres zamieszkania ul. Kasprowicza 13, 21-500 Biała Podlaska
 jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-15 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Małpi Gaj, ul. Zamkowa, dz. 2154/1, 2154/2

Oznaczenie kancelaryjne: GD.6640.6.2025

Jednostka ewidencyjna:
Identyfikator: 066101_1
Nazwa: Biała Podlaska

Obręb:
Identyfikator: 0001
Nazwa: Obręb 1

Skala 1:500
Układ odniesienia płaski: 2000 strefa 8
Układ odniesienia wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Mapa aktualna na dzień: 08.01.2025 r.
w obszarze zakreślonym kolorem zielonym

Wykonał:
mgr inż. Arkadiusz Staszewski
Biała Podlaska dn. 13.01.2025 r.

mgr inż. Sebastian Walczuk
Upr. Nr 23349



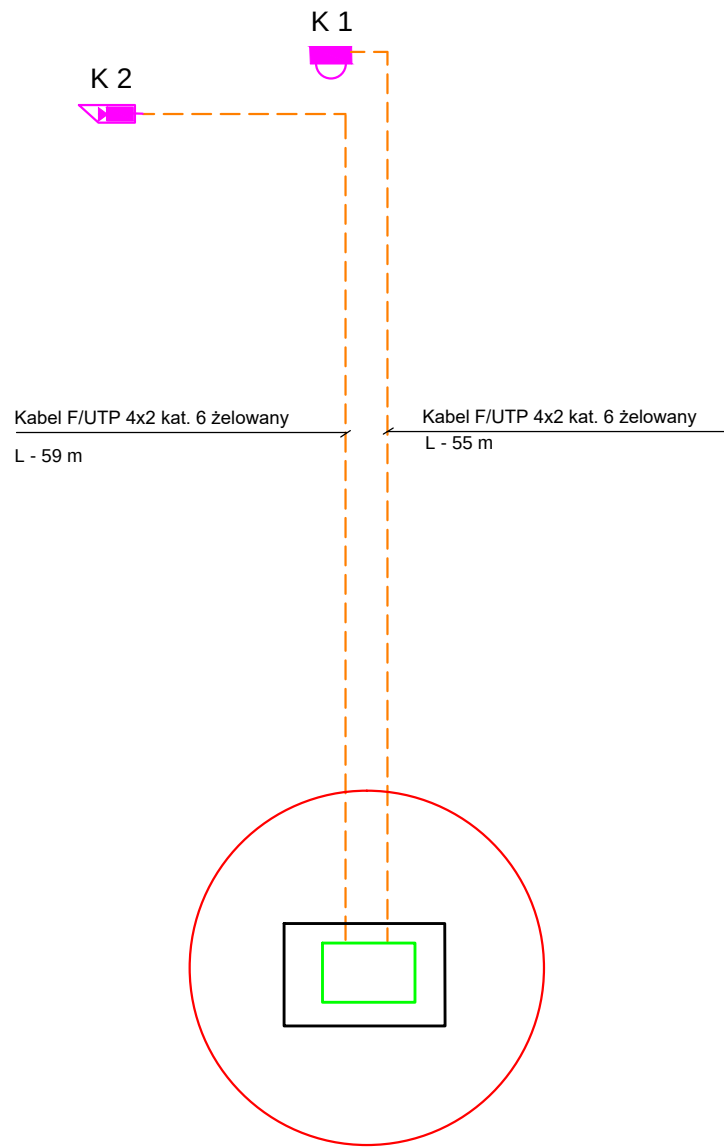
Plac Szkolny Dwór 28
21-500 Biała Podlaska
tel. (0-83) 342-00-36

Podpisuję tym: że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych kartograficznych, których rezultaty zawiera opis techniczny, pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.6.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac	Prezydent Miasta Biała Podlaska
Wykonawca prac	USŁUGI GEODEZYJNE ASGeo Arkadiusz Staszewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	GD.6640.6.2025_1 08.01.2025r.
Imię i nazwisko oraz og. uprawnienia zawodowych kierowników prac	Sebastian Walczuk Nr upr. 23349

LEGENDA:

- Projektowana trasa kabla
- ⊙ - Projektowana wiatana taneczna
- ▲ - Wejścia i wjazdy
- - Projektowana kamera kopułkowa
- - Projektowana kamera tubowa

STADIUM	Projektowana trasa budowy monitoringu CCTV.				
INWESTOR	Gmina Miejska Biała Podlaska, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3.				
OBIEKT	Altana koncertowo - taneczna				
ADRES	działka nr. ewid. 2154/2, 2550 oraz część działki drogowej nr geod. 2138/1				
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis		
PROJEKTANT	inż. Jan Fróńczuk	0729/97/U <small>spec. telekomunikacja</small>			
Branża:	Data:	Skala:	Nr rys:	Str.	
Telekom.	07.2026	1:500	1		



Legenda:

-  — istn. słup oświetleniowy
-  — proj. kamera tubowa
-  — proj. kamera kopułkowa
-  — proj. kabel F/UTP 4x2 kat. 6 żelowany
-  — istn. skrzynka na słupie
-  — istn. swich PoE



Plac Szkolny Dwór 28
21-500 Biała Podlaska
tel. (0-83)
342-00-36

RYSUNEK	Schemat budowy monitoringu CCTV.				
INWESTOR	Gmina Miejska Biała Podlaska, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3.				
OBIEKT	Altana koncertowo - taneczna				
ADRES	dz. nr. ewid. 2154/2, 2550 oraz część działki drogowej nr geod. 2138/1				
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia		Podpis	
PROJEKTANT	inż. Jan Frończuk	0729/97/U <small>spec. telekomunikacja</small>			
Branża:		Data:	Skala:	Nr rys:	Str.
	Telekom.	07.2026	xxx	2	